

FÖRVALTNINGS-
REMISS

SAMRÅD
1993-08-16--10-01

UTSTÄLLNING

ANTAGET AV BYGG-
NADSNÄMNDEN
1993-12-09, § 118



FALKÖPINGS
KOMMUN



OMRÅDES-
BESTÄMMELSER
Göteve

1993-10-11

93

3

STADSARKITEKTKONTORET 1993



BAKGRUND

Den kunskap som går att utläsa ur kulturlandskapet och bebyggelsemiljön är värdefull för förståelsen av gångna tiders livsvillkor, seder, skick och bruk.

I den kulturhistoriska inventeringen "Hus och miljöer på Falbygden" beskrivs kommunens kulturhistoriskt värdefulla områden och byggnader på landsbygden. Dessa objekt ligger ofta inom sådana områden som dessutom är av stort värde ur landskapsbildssynpunkt.

Enligt kommunens översiktsplan (ÖP 90) är de värdefulla kulturmiljöerna en resurs som så långt möjligt skall bibehållas för kommande generationer. Förändringar i markanvändning och be-

byggelse bör därför ske varsamt och med stor hänsyn till de kulturhistoriska värdena.

SYFTE

All bebyggelse, oavsett ändamål, samverkar i upplevelsen av kulturmiljön och landskapet. Det är därför viktigt att även icke bygglovpliktiga åtgärder uppfyller de allmänna aktsamhetsreglerna såsom de föreskrivs i plan- och bygglagen (PBL 3:1, 3:10 och 3:12) angående t.ex. byggnaders placering, utformning, färgsättning och materialval.

OMRÅDESBESKRIVNING

Området ligger mitt i socknen och upptas i norr av en öppen uppodlad slätt, i söder av en ås med odlingsmarker och skogsdungar.

På åsranden, nära vägen Slutarp - Floby (länsväg 655), ligger sockenkyrkan öppet ut mot slätten i norr. Den egentliga Göteve by ligger flera hundra meter nordost om kyrkan. Det är ett förhållande som återgår på 1600-talets ensädesby. Slätten i norr var då en vidsträckt låglänt bytå och bybebyggelsen var placerad i högre torrare terräng vid ändarna av den stora tån.

Den tornlösa vitputsade stenkyrkan är en av de bäst bevarade medeltidskyrkorna i länet. Koret med absid och större delen av långhuset är från 1100-talet. Sakristia och vapenhus tillbyggdes under 1600-talet och långhusets västparti på 1700-talet. Kyrkan har en rik barockinteriör, med takmålningar från 1700-talet. Fristående klockstapel av trä i bockkonstruktion. Kyrkplatsen med stora lövträd omges av stenmurar.

Ästorps lilla gårdsgrupp ligger samlad på en låg moränbildning i den annars flacka odlingsbygden. Gårdarnas läge i förhållande till kyrkan motsvarar i stort sett 1600-talets.

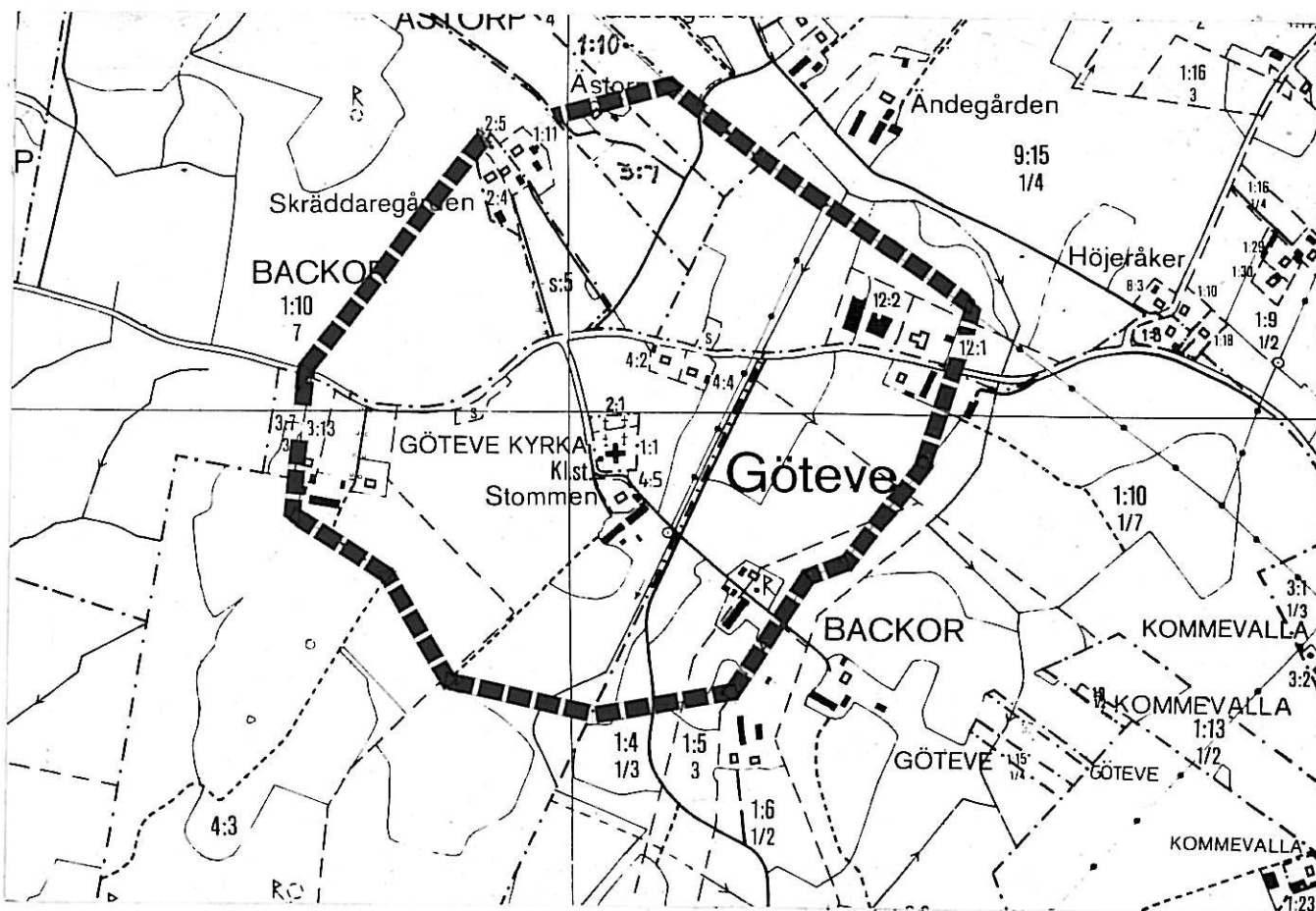
Kring kyrkan på åsen ligger mindre grupper av bondgårdar och enstaka boningshus av varierande ålder och utformning. Flertalet boningshus i området är från sent 1800-tal- tidigt 1900-tal men ombyggda på senare år.

Området är markerat med hänsyn till den värdefulla medeltidskyrkan vars vida synliga läge, t.ex. från länsvägen, bildat utgångspunkt för avgränsningen av området.

Området närmast den lilla kyrkan är direkt känsligt för avvikande förändringar, som kan påverka upplevelsen av kyrkplatsen.

SAMMANFATTNING

Området är främst avgränsat med hänsyn till kyrkans öppna läge i landskapet.



OMRÅDESBESTÄMMELSER

Utöver den generella bygglovplikten som gäller enligt plan- och bygglagen skall nedanstående åtgärder omfattas av lovplikt.

■■■■■ Gräns för områdesbestämmelser

1 § Utökad lovplikt

1 mom

Inom på kartan markerat område utvidgas bygglovplikten till att gälla:

- mindre tillbyggnader
- omfärgning av byggnad
- utbyte av fasadmateriäl
- utbyte av takmaterial
- andra ändringar som avsevärt påverkar byggnadens yttre utseende (t.ex. byte av fönster: typ, storlek, spröjsning)

2 mom

Inom på kartan markerat område krävs även bygglov för att uppföra, bygga till eller på annat sätt utvändigt ändra ekonomibyggnader för jord- och skogsbruk.

3 mom

Inom på kartan markerat område krävs rivningslov för rivning av byggnader och andra anläggningar.