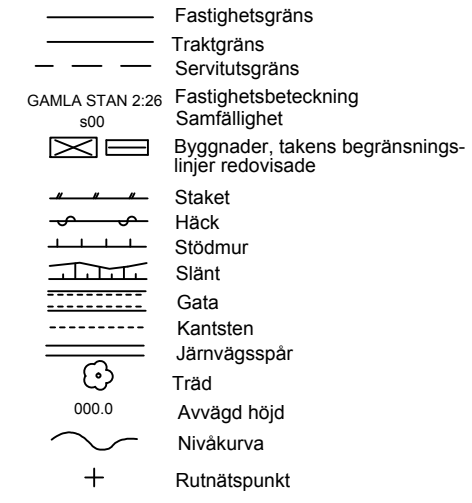




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Grundkarta över Gamla Stan 2:26,
(ETAPP IV B4), Vilhelmsro Falköping
skala 1:2000
Registerområde: Falköping
Standardklass: II
Koordinatsystem: RT R05 5 gon V64-1



GAMLA STAN 2:26
400
Samfällighet
Byggnader, takens begränsnings-
linjer redovisade

GATUSEKTIONER L 1 - 3

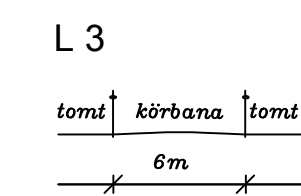
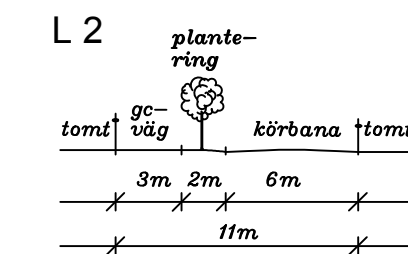
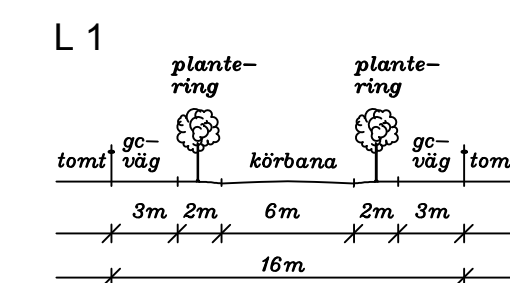
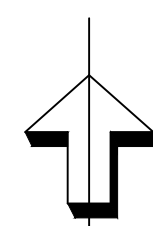
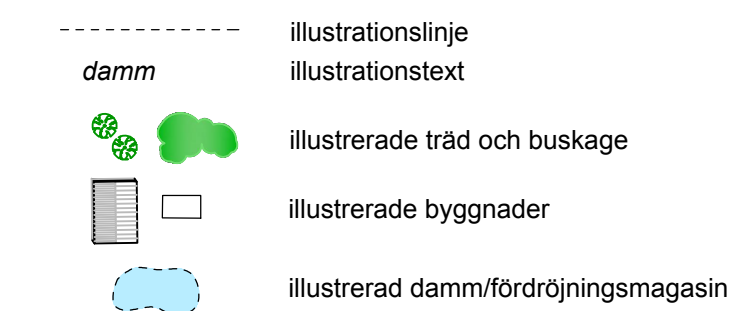


ILLUSTRATION (exempel på utformning)

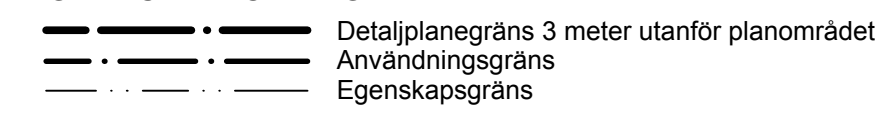


Skala 1:2000
0 20 40 60 80 100 200 m

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSBETECKNINGAR



ANVÄNDNING AV MARK

NATUR	Natur, Naturområde
LOKALGATA	Lokaltrafik
BUSSGATA	Busstrafik
GCMVÄG	Gång-, cykel- och mopedväg

Kvartersmark

B ₁	Endast friliggande bostadshus
BK	Bostadshus och kontor

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

gc-väg	Gång- och cykelväg
--------	--------------------

UTNYTTJANDEGRAD

e 200/60	Största byggnadsarea i m för huvudbyggnad respektive komplementbyggnad
e ₁	Minsta tillåtna tomtstorlek 850 m ²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

u	Marken får inte bebyggas
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation	
n	Befintliga stengårdsgårdar bevaras
n ₁	Marken skall möjliggöra infiltration av dagvatten
lä	Läplantering skall finnas
lek	Lekplats skall finnas
dike	Dike för avledning av dagvatten

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Placering	
P ₁	Byggnad skall placeras med kortsida mot gatan
P ₂	Byggnad skall placeras med långsida mot gatan

Utformning

I, II	Högsta antal våningar
20	Största taklutning i grader för tvåvåningsbyggnad

Utseende

f ₂	Taktäckning ska vara rött lertegel eller betongpannor i röd lertegelfärg. Tillhör BN § 116, 2009-08-27.
f ₃	Fasaden skall vara målad i ljus kulör

Byggnadsteknik

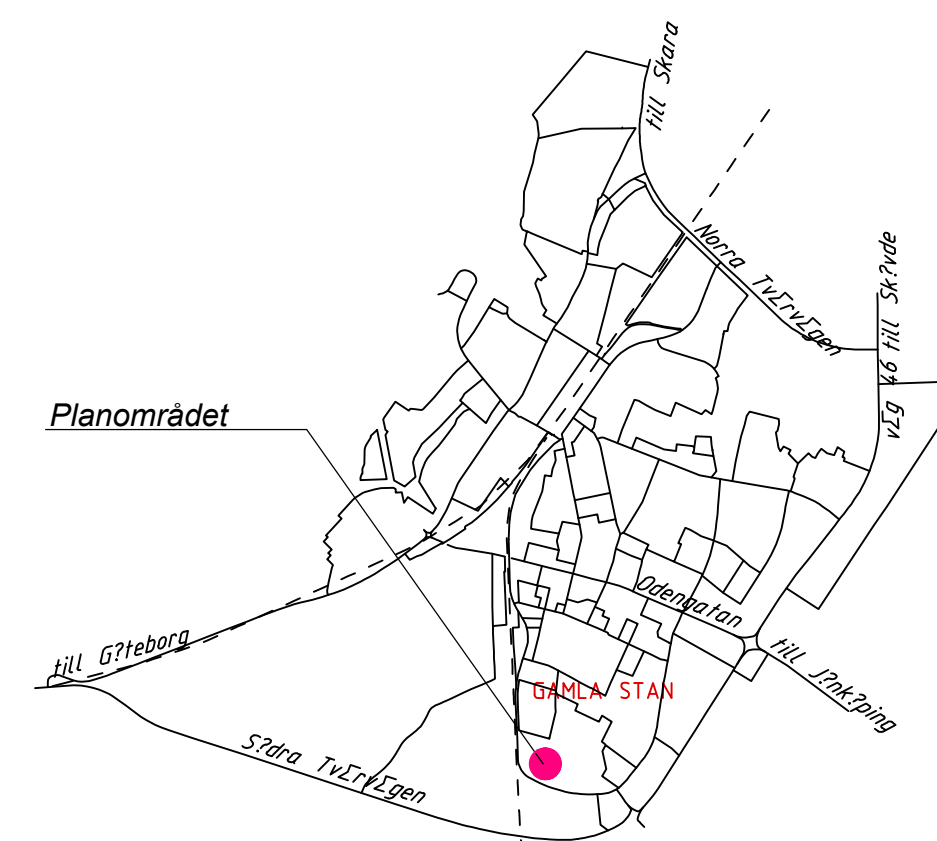
b ₁	Endast källarlösa hus
b ₂	Byggnad ska uppföras i radonsäkert utförande

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.



LÄGESKARTA



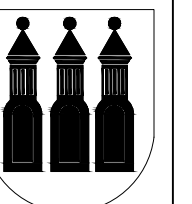
GAMLA STAN 2:26 (ETAPP B4)

VILHELMSRO, FALKÖPINGS STAD
FALKÖPINGS KOMMUN

DETALJPLAN

STADSBYGGNADSAVDELNINGEN 2007-06-14

Lennart Krook
Lennart Krook
stadsarkitekt



NORMALT PLANFÖRFARANDE

BESLUT, SAMRÅD	BN § 100, 2007-06-14
SAMRÅD	2007-06-29-2007-08-30
BESLUT, UTSTÄLLNING	BN § 138, 2007-09-27
UTSTÄLLNING	2007-10-15-2007-11-12
ANVÄNDE	BN § 4, 2008-01-31
LAGA KRAFT	2008-02-28
PLANNUMMER	A 314