

- UPPLYSNINGAR**
 Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**
- För Allvaret 6
 - Skala 1:1000
 - Registerområde: Stenstorps tätort
 - Standardklass: II
 - Koordinatsystem: SWEREF 99 1330
- Fastighetsgräns
 - Traktgräns
 - - - Servitutsgräns
 - ALLVARET 6
 - 1 Registernummer för fastighet med kvartersnamn
 - Lr Ledningsrätt
 - Fjärrvärme
 - Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
 - Staket
 - Häck
 - Stödmur
 - Slänt
 - Trappa
 - Gata
 - Kantsten
 - Träd
 - + Rutnätspunkt
- Som grundkarta har använts utdrag ur primärkartan med kompl. av fastighetsredovisning upprättad 2010-09-07 Stadsbyggnadsavdelningen

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- · — · — · Detaljplanegräns 3 meter utanför planområdet
- - - - - Användningsgräns
- · - · - · Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Kvartersmark
- B Bostäder
 - C Centrum

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e 70,0 Största tillåtna byggnadsarea i m² för garage och komplementbyggnader

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

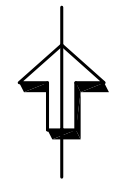
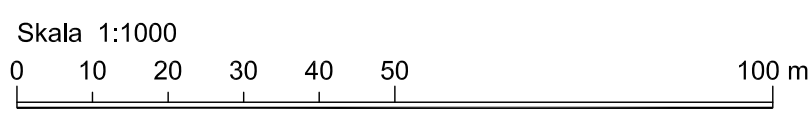
- · · · · Marken får inte bebyggas
- + · + · + · Marken får endast bebyggas med uthus och garage med högsta nockhöjd 3,5m
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utformning
- I Högsta antal/Föreskriven antal våningar
- Utseende (ny bebyggelse)
- f Fasaden skall vara målad i kulör lika det befintliga huset
- Värdefulla tillbyggnader och områden
- q Byggnad/område som omfattas av 3 Kap. 12 § PBL. Underhåll skall ske med ursprungliga material, kulörer och arbetstekniker

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

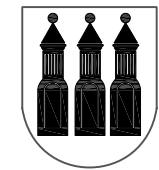
- Genomförandetid
- Genomförandetiden är 5 år från den dag då planen vinner laga kraft



ALLVARET 6
STENSTORPS TÄTORT,
FALKÖPINGS KOMMUN
DETALJPLAN

STADSBYGGNADSAVDELNINGEN 2010-04-07

Lennart Krook Kommunarkitekt
 Johanna Eriksson Planarkitekt



ENKELT PLANFÖRFARANDE	
PLANKOSTNADSAVTAL	
BESLUT, SAMRÅD	BN § 56, 2010-04-22
SAMRÅDSTID	2010-05-12 --06-23
ANTAGEN	BN § 113, 2010-09-09
LAGA KRAFT	2010-10-14
PLANNUMMER	A 039