

PLANKARTA

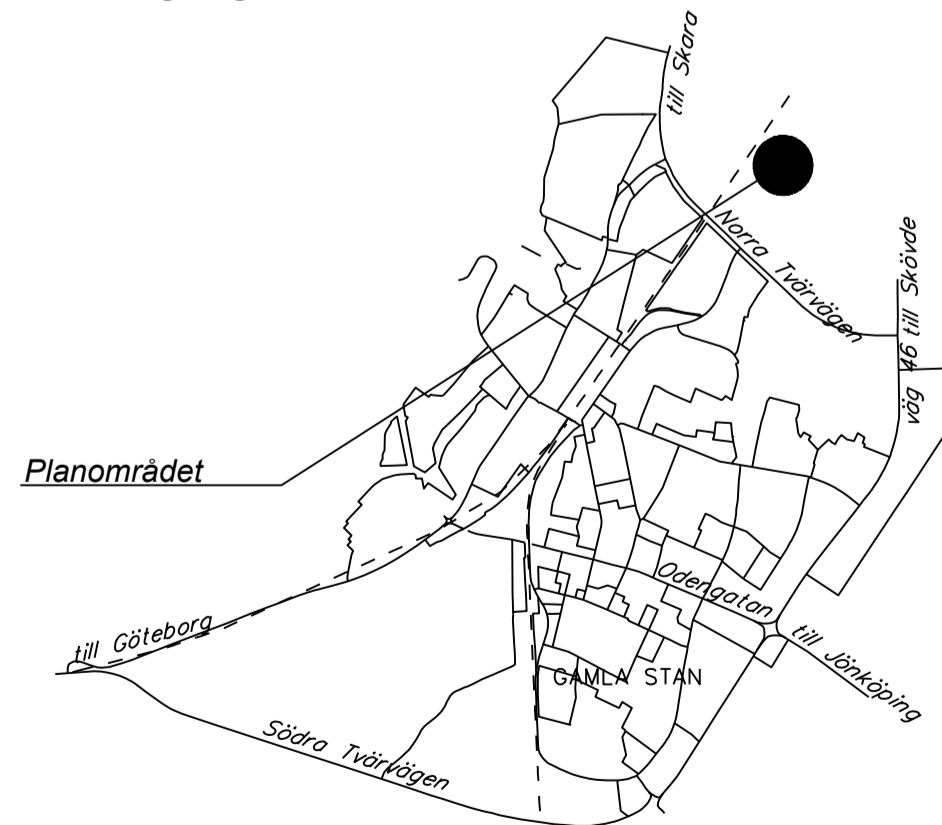
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
 Grundkarta över del av Friggeråker 25:8 m.fl.
 Skala 1:2000 (A1)
 Registerområde: Falköpings kommun
 Standardklass: II
 Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30
 Höjdsystem: RH 2000

VEDTRAVEN	Kvartersnamn
J	Registernummer för fastighet med kvartersnamn
FRIGGERÅKER	Traktnamn
25:8	Registernummer för fastighet med traktnamn
Serv 14.99-2018/26.2	Servitutets aktbeteckning
Lr 1683-1127.1	Ledningsrätts aktbeteckning
—	Fastighetsgräns
—	Kvarterstrakgräns
—	Traktgräns
—	Belysningsstolpe
—	Häck
—	Staket
—	Stödmur
—	Stenmur
—	Slänt
—	Kantsten
—	Väggkant
—	Höjd, Vägmitt
—	Lövträd / Barrträd
—	Dike/Vattendrag
—	Mindre dike
—	Servitut / Ledningsrätt
—	Ägostlagsgräns
—	Barrskog
—	Lövskog
—	Polygonpunkt
—	Trappa
—	Koordinatkruss

—	Bostadshus	—	Illustrationskartta
—	Uthus/Garage	—	Fastighetsförteckning
—	Beräknad/beräknad	—	Särskilt utåtande
—	Skärmtak/Carport	—	
—	Verksamhetsbyggnad	—	

Som grundkarta har använts utdrag ur primärkartan med komplettering av fastighetsredovisning. Stadsbyggnadsavdelningen 2020-09-29

LÄGESKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

— · — · — · —	Planområdesgräns
— · — · — · —	Användningsgräns
— · — · — · —	Egenskapsgräns
— + — + — + —	Administrativ gräns
— · — + — + — · —	Administrativ och eigenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

GATA	Industrigata
NATUR	Naturområde

Kvartersmark. 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

J	Industri
K	Kontor
T	Trafik, exempelvis väg- eller spårtrafik

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP

Utformning av allmän plats. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

dike	Dagvattendike ska finnas
damm	Dagvattendamm med en fördröjningskapacitet om minst 9 000 kubikmeter ska finnas

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e ₁	Största tillåtna byggnadsarea är 50 % av fastighetsarean
— · — · — · —	Marken får inte förses med byggnad
◇ 0,0	Högsta byggnadshöjd i meter

Utförande. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Lägsta tillåtna nivå på färdigt golv är 206,32 meter över angivet nollplan

Skydd mot störningar. 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

Byggnader ska uppföras radonsäkra

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid. 4 kap. 21 §

Genomförandetiden är 5 år från det datum detaljplanen fått laga kraft

Markreservat. 4 kap. 6 §

u	Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar
l	Markreservat för allmännyttiga luftledning

Till planen hör:

<input type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Illustrationskartta
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning
<input checked="" type="checkbox"/> Genomförandebeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Särskilt utåtande
<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	

DEL AV FRIGGERÅKER 25:8 M. FL.
 NY ÖVERLÄMNINGSBANGÅRD
 MARJARP, FALKÖPINGS STAD
 FALKÖPINGS KOMMUN
 DETALJPLAN

STADSBYGGNADSAVDELNINGEN, september 2020

Josef Karlsson
 Planarkitekt

Lagförteckning
 avse PBL 2010:900

STANDARDFÖRFARANDE
BESLUT, SAMRÅD
BN § 75, 2019-05-29
SAMRÅD
2019-06-14-2019-07-12
GRANSKNING
2020-08-01-2020-08-03
ANTAGEN
BN § 129, 2020-10-21
LAGA KRAFT
2020-11-13
PLANNUMMER
A 367